

# CONSORZIO DI BONIFICA OVEST

## Bacino Liri-Garigliano

Delibera G.R.A. n.798/97

AVEZZANO (AQ)

### DETERMINA DIRIGENZIALE

n. 114 del 24/11/2025

Oggetto: Manutenzione straordinaria Idrovoro di 8.000. Costruzione nuova cabina elettrica. Demolizione e ricostruzione parte adibita ad officina. Adeguamento degli impianti elettrici e di controllo della stazione Idrovoro di 8.000. - CUP: G21B21005890002 – CIG: ~~ZF53D396D6~~.

- Approvazione progetto esecutivo – 1° lotto funzionale.
- Determina a contrarre ai sensi del comma 1, art. 17 del decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36;

L'anno duemilaventicinque il giorno ventiquattro del mese di novembre nella sede del Consorzio di Bonifica Ovest in piazza Torlonia, 91 - Avezzano (AQ), il Dott. Abramo Bonaldi in qualità di

### DIRETTORE UNICO

#### Premesso:

- che con nota a Protocollo n 2456 del 24/11/2025 il Responsabile dell'Ufficio Tecnico ha rimesso proposta;
- che la Regione Abruzzo con DGR n. 632 del 11/10/2021 avente ad oggetto: "Attuazione Accordo Presidente della Regione Abruzzo e Ministro per il Sud e la Coesione territoriale del 16 luglio 2020. Riprogrammazione delle risorse FSC 2014-2020 ex art. 44, comma 7, del Decreto Crescita per interventi a sostegno della filiera agroalimentare di contrasto all'emergenza Covid", ha individuato il Consorzio di Bonifica Ovest come soggetto per l'utilizzo delle risorse destinate alle macro area "Interventi a sostegno della filiera agroalimentare di contrasto all'emergenza Covid", ex proposta di riprogrammazione FSC ex art. 44, comma 7, DL Crescita come da informativa al CIPESS del 15.12.2020, al finanziamento degli interventi a sostegno della filiera agroalimentare di contrasto all'emergenza Covid e in particolare:
  - o-Intervento a sostegno del "Recupero funzionale del sistema irriguo" per l'importo di € 500.000,00;
- che il Consorzio ha intenzione di accedere ai finanziamenti previsti nel piano regionale degli **Interventi di potenziamento e miglioramento del sistema irriguo del territorio regionale**, anche attraverso interventi di manutenzione, da realizzare attraverso i Consorzi di Bonifica, per incidere positivamente, in termini di accrescimento, sulla produttività delle imprese che utilizzano il servizio irriguo e per favorirne la ripresa economica post COVID;
- che a tale scopo l'Ufficio Tecnico del Consorzio ha predisposto uno studio di Fattibilità per i lavori di "*Manutenzione straordinaria Idrovoro di 8.000. Costruzione nuova cabina elettrica. Demolizione e ricostruzione parte adibita ad officina. Adeguamento degli impianti elettrici e di controllo della stazione Idrovoro di 8.000*" approvato con Determina del Commissario n. 20 del 29.11.2021 ed avente il seguente quadro economico:

#### A) LAVORI IN APPALTO:

#### IMPORTI

Importo Lavori a base di gara a corpo	€ 300.000,00
Costi per la sicurezza (non soggetti a ribasso) a corpo	€ <u>20.000,00</u>

Pag.1

Consorzio di Bonifica Ovest Bacino Liri – Garigliano \_\_\_\_ Piazza Torlonia, 91 - 67051 Avezzano (AQ)

Codice Fiscale 90018330663

Telefono 0863\_414870

fax 0863\_416589

e-mail [tecnico@bonificaovest.it](mailto:tecnico@bonificaovest.it)

<b>IMPORTO LORDO DEI LAVORI</b>	€ 320.000,00
<b>B) SOMME A DISPOSIZIONE PER L'AMMINISTRAZIONE:</b>	
1. Rilievi, accertamenti di laboratorio.	€ 5.000,00
2. Imprevisti	€ 22.590,16
3. Pubblicità e spese di gara	€ 5.000,00
4. Allacciamenti a pubblici servizi	€ 12.000,00
5. Spese tecniche di cui all'art. 113 D.lgs. 50/2016 e s.m.i., Spese tecniche relative a: Responsabile del Procedimento, alle necessarie attività preliminari e di supporto, assistenza Giornaliera e contabilità, Direttore operativo di cantiere, nella misura corrispondente alle prestazioni che dovranno essere svolte dal personale dipendente. - Su € 320.000,00 il 2,00%	€ 6.400,00
6. Spese Generali tecniche amministrative connesse alla progettazione, Direzione Lavori, coordinatore della sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione, di supporto al Responsabile del Procedimento, procedure di gara, e di verifica e validazione, e collaudo tecnico amministrativo	€ 40.000,00
7.IVA su A+B1+B2+B3+B4+B6 22,00%	<u>€ 89.009,84</u>
<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>	<b><u>€ 180.000,00</u></b>
<b>TOTALE IMPORTO DEL PROGETTO (A+B)</b>	<b>€ 500.000,00</b>

- che si rende necessario redigere il progetto definitivo esecutivo cantierabile per gli adempimenti delle procedure di accesso ai finanziamenti previsti;
- che, con Determina dirigenziale n. 83 del 12.12.2023, è stato affidato l'incarico per la **redazione del progetto definitivo esecutivo cantierabile, direzione dei lavori, il coordinatore della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione e l'incarico per l'esecuzione di indagini Geognostiche in situ**, ei lavori di "Manutenzione straordinaria Idrovoro di 8.000. Costruzione nuova cabina elettrica. Demolizione e ricostruzione parte adibita ad officina. Adeguamento degli impianti elettrici e di controllo della stazione Idrovoro di 8.000. - CUP: G21B21005890002", all'Ing. Antonello DI STEFANO, iscritto all'Ordine degli Ingegneri della Prov. di L'Aquila al n. 1464, con sede in via Sandro Pertini, 4 - 67043 Celano (AQ), al prezzo di € 36.600,00 (euro trentaseimilaseicento/00) IVA ed oneri esclusi;
- che con Determina dirigenziale n. 66 del 10.07.2024 è stato affidato il **servizio di aggiornamento dei dati catastali**, correggendo le criticità sopra riportate, dell'immobile oggetto dell'intervento, allo studio di ingegneria "**E.A.P. S.n.c. di Di Stefano Antonello S.T.P.**", per l'importo di € 6.000,00 oltre cassa 4% e IVA e quindi per un totale di € 7.612,80 (settemilaseicentododici/80);
- che con delibera del Comitato amministrativo n. 9 del 19 dicembre 2024 è stato approvato il **progetto definitivo – 1° lotto funzionale**, rimesso dallo studio di ingegneria "**E.A.P. S.n.c. di Di Stefano Antonello S.T.P.**" in data 11.12.2024 e acquisito al nostro protocollo n. 2476/2024, dei lavori di: "Manutenzione straordinaria Idrovoro di 8.000. Costruzione nuova cabina elettrica. Demolizione e ricostruzione parte adibita ad officina. Adeguamento degli impianti elettrici e di controllo della stazione Idrovoro di 8.000". - CUP: G21B21005890002 – CIG: ZF53D396D6, portante il seguente quadro economico:

A) LAVORI	IMPORTI
1) Totale lavori a corpo e a misura	€ 315.538,94
<b>A.1) Oneri non soggetti a ribasso</b>	
2) Costi per la sicurezza	€ 14.927,46
<b>A.2) Costo della manodopera</b>	
4) Costo manodopera	€ 30.522,66
<b>A.3) Importo dei lavori a base di gara</b>	
5) Importo lavori soggetti a ribasso (A – A1)	€ 300.611,48
<b>B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE:</b>	

<b>B.1) - Rilievi, accertamenti e indagini, pratiche catastali.</b>	
B.1.1.) Prove geotecniche e strutturali, Relazione geologica	€ 1.400,00
B.1.2) Rilievi	€ 2.200,00
B.1.3) Pratiche catastali (edificio "A")	€ 6.000,00
<b>B.2) Spese generali</b>	
B.2.1 – Progettazione, Coord. Sicurezza progettazione, supporto al RUP in fase di progettazione	€ 19.000,00
B.2.2) Direzione lavori, Contabilità, Coord. Sicurezza in esecuzione, Collaudo tecnico amministrativo, supporto al RUP in farse di esecuzione	€ 14.000,00
B.2.3) Spese di gara e pubblicità	€ 5.000,00
B.2.4) Spese allacciamenti pubblici servizi	€ 40.075,09
<b>B 3) Spese incentivi RUP art. 45 D.lgs. 36/2023 e s.m.i. (max 2%)</b>	€ 6.000,00
<b>B.4) Spese per cassa geologi e CNPAIA 4% (di B.1, B.2.1, B.2.2)</b>	€ 1.704,00
<b>B.5) Spese per IVA</b>	
B.5.1) IVA per lavori in appalto 22%	€ 69.418,57
B.5.2) IVA per prove, rilievi e spese generali 22% di (B.1, B.2, E B.4)	€ 19.663,40
<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>	<b><u>€ 184.461,06</u></b>
<b>TOTALE IMPORTO DEL PROGETTO (A+B)</b>	<b>€ 500.000,00</b>

**Considerato:**

- che lo studio di ingegneria "**E.A.P. S.n.c. di: Di Stefano Antonello S.T.P.**" ha rimesso il **progetto esecutivo** in data 14.10.20205, acquisito al nostro protocollo 2170 in pari data;
- che sono stati acquisiti tutti i permessi e le autorizzazioni richieste per l'esecuzione dell'opera in oggetto;
- che **nell'Atto di Convenzione del 30.11.2022**, acquisito al nostro protocollo n. 2013 in data 01/12/2022, tra la Regione Abruzzo ed il Consorzio, per l'affidamento in concessione per l'attuazione degli investimenti del MASTERPLAN per l'ABRUZZO (Delibera CIPE n. 26/2016 Fondo Sviluppo e Coesione 2014-2020: Piano per il Mezzogiorno. Assegnazione Risorse), al punto 11) O.G.V., dell'art. 3) è previsto che: *il mancato affidamento dei lavori entro il 31 dicembre 2025 comporta la revoca delle risorse assegnate ai relativi interventi* (Delibera CIPE 26 del 10 agosto 2016 – punto 3.2 titolato "Revoca delle risorse");
- che , per quanto sopra, per il proseguimento dell'iter di accesso ai finanziamenti previsti nel **piano regionale degli Interventi**, è necessario aggiudicare i lavori in premessa entro il 31.12.2025;
- che il decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36 e s.m.i., al comma 1 dell'art. 17, prevede che: *prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici le stazioni appaltanti e gli enti concedenti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte*;
- che gli artt. dal 48 al 55 del d.lgs. n. 36/2023 e s.m.i., recano una specifica disciplina per le procedure di affidamento dei contratti di importo inferiore alle soglie di rilevanza europea;
- che l'art. 50, comma 1 lettera c) del d.lgs. n. 36/2023 e s.m.i., prevede che, *per i lavori di importo pari o superiore a 150.000 euro e inferiore a 1 milione di euro, si può procedere mediante procedura*

Pag.3

- negoziata senza bando, previa consultazione di almeno cinque operatori economici, ove esistenti, individuati in base a indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici;*
- che con comunicazione di avvenuta aggiudicazione definitiva, Prot. n. 2127 del 12/12/2023, il Consorzio di Bonifica Ovest Bacino Liri-Garigliano affidava l'incarico alla società E.A.P. Snc di Di Stefano Antonello STP per la "Progettazione definitiva/esecutiva, Direzione lavori, Coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, esecuzione di Indagini geognostiche in situ", relativa ai lavori di "Manutenzione straordinaria Idrovoro di 8.000, costruzione nuova cabina elettrica, demolizione e ricostruzione parte adibita ad officina, adeguamento degli impianti elettrici e di controllo della Stazione Idrovoro di 8.000";
  - che , nel corso delle attività preliminari di verifica documentale dell'immobile oggetto d'intervento sono emerse alcune criticità inerenti gli aspetti catastali del bene. In particolare, è risultato che tale immobile non fosse "accatastato", condizione questa che ha impedito la richiesta di qualsiasi autorizzazione, sia essa comunale e/o regionale, relativa al progetto per la realizzazione delle opere;
  - che per quanto sopra, esaminata la situazione, il Consorzio ha provveduto ad affidare alla suindicata società l'incarico di "Aggiornamento dei dati catastali" con Determina Dirigenziale n. 66 del 10/07/2024.;
  - che l'attività è risultata abbastanza complessa per i seguenti motivi:
    - o l'immobile oggetto d'intervento ricadeva su due particelle catastali, la 475 e la 1099;
    - o le due particelle avevano diverse intestazioni catastali. Al catasto fabbricati l'intestatario della particella 475 risultava essere l'ERSA, mentre al catasto terreni risultava intestata alla Regione Abruzzo Gestione Speciale ad Esaurimento Riforma Fondiaria. La Part. 1099 risultava essere intestata, in catasto fabbricati, all'ERSA;
    - o sulla Part. 1099 insistevano anche altri immobili, alcuni dei quali già accatastati;
    - o l'immobile oggetto d'intervento era stato foto rilevato dall'Agenzia delle Entrate e non risultava ancora regolarizzato. Provvisoriamente era stato assegnato l'identificativo Fg. 40, Part. 1137;
  - che al fine di definire l'iter procedurale per la regolarizzazione catastale dei beni si è proceduto ad interloquire con alcuni Responsabili della Regione Abruzzo e dell'Agenzia delle Entrate – Agenzia del Territorio. È stato quindi necessario uniformare preliminarmente le intestazioni catastali, da ERSA a Regione Abruzzo Gestione Speciale ad Esaurimento Riforma Fondiaria, successivamente procedere alla redazione del Tipo Mappale e DOCFA dell'immobile in oggetto posizionato sulle Part.ille 475 e 1099 e infine procedere alla variazione DOCFA della Part. 1099;
  - che solo in data 20/11/2024, dopo quasi un anno, l'iter dell'aggiornamento dei dati catastali si è concluso con l'assegnazione dei numeri definitivi delle particelle catastali dell'immobile oggetto d'intervento: Fg. 40, Part. 1137, sub. 2 e Part. 1231;
  - che sempre nel corso delle attività preliminari, per la redazione del progetto definitivo/esecutivo, nel sopralluogo effettuato in data 23/01/2024, alla presenza dei tecnici della società E-Distribuzione, si è preso atto che la cabina elettrica di consegna in MT, attualmente ubicata al primo piano del fabbricato da demolire, doveva essere ricostruita all'esterno del fabbricato ed ubicata nei pressi del perimetro del lotto, in posizione facilmente accessibile dal personale di E-Distribuzione.
  - che contestualmente alle attività sopra citate si è proceduto ad effettuare un rilievo architettonico-strutturale degli immobili dell'Idrovoro, una constatazione e verifica della componente impiantistica con particolare riferimento alle cabine di MT e di trasformazione MT/BT, le indagini geognostiche ai fini della classificazione del terreno di fondazione.
  - che è importante precisare che tutti i rilievi emersi durante la fase di verifica preliminare, dello stato dell'intero impianto dell'Idrovoro, ha comportato una sostanziale variazione delle previsioni indicate nei documenti dello "Studio di fattibilità" dell'intervento, posto a base di gara.
  - che in data 11/12/2024 è stato consegnato il progetto Definitivo/Esecutivo al Consorzio di Bonifica Ovest per l'approvazione. Successivamente il progetto è stato depositato al Genio Civile (Mude Comuni) in data 05/02/2025, allo Sportello Unico per l'Edilizia (SUE) del Comune di Celano in data 25/02/2025 ed è stato richiesto il "parere paesaggistico" alla Soprintendenza in data 19/05/2025

Prot. 8984. Tutte attività necessarie al fine del rilascio del permesso di costruire, autorizzazione propedeutica alla fase di appalto dell'opera;

- che le attività al fine del rilascio del Permesso a costruire, sono state chiuse positivamente soltanto negli ultimi giorni, considerato il notevole ritardo nel ricevere il "parere paesaggistico" dalla competente Soprintendenza ed il relativo Permesso a costruire da parte del Comune di Celano;
- che , il cattivo stato manutentivo dell'officina e della cabina elettrica della stazione idrovoro di ottomila, gravemente danneggiate e a rischio di imminente collasso strutturale, con il conseguente reale rischio di allagamenti e l'urgenza di appaltare i lavori in considerazione delle scadenze imposte dalla Convenzione è opportuno optare come scelta del contraente la **procedura negoziata senza bando** per l'appalto di sola esecuzione ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. c) del
  - o d. lgs. 36/2023 e s.m.i., attingendo all'albo dei fornitori;
  - o visto il D.lgs. 36/2023, ALLEGATO II.1, art. 2, comma 3, ultimi capoversi in cui si stabilisce che «Nel caso in cui sia previsto un numero massimo di operatori da invitare, l'avviso di avvio dell'indagine di mercato indica anche i criteri utilizzati per la scelta degli operatori. Tali criteri devono essere oggettivi, coerenti con l'oggetto e la finalità dell'affidamento e con i principi di concorrenza, non discriminazione, proporzionalità e trasparenza. Il sorteggio o altri metodi di estrazione casuale dei nominativi sono consentiti solo in casi eccezionali in cui il ricorso ai criteri di cui al terzo periodo è impossibile o comporta per la stazione appaltante oneri assolutamente incompatibili con il celere svolgimento della procedura; tali circostanze devono essere esplicitate nella determina a contrarre;
- che : «il ricorso ai criteri di cui al terzo periodo (...) comporta per la stazione appaltante oneri», se non «assolutamente incompatibili con il celere svolgimento della procedura», quanto meno significativamente «incompatibili»; il predetto «celere svolgimento della procedura» dovrebbe costituire sempre la ratio della procedura negoziata di valore inferiore alla soglia comunitaria di cui al D.lgs. 36/2023, art. 50, comma 1, lett. c),d) ed e);
- che infatti, «criteri» troppo aperti sono inutili in quanto perlopiù posseduti da tutti gli operatori economici, eventualmente anche tramite avvalimento; «criteri» più selettivi rischiano per converso di ledere i richiamati «principi di concorrenza, non discriminazione, proporzionalità»;
- che inoltre, quella che di fatto diventa una "procedura ristretta con forcella", allunga oggettivamente i tempi di procedimento ed aumenta il carico istruttorio di lavoro per il RUP o per il responsabile di fase;
- che, con nota trasmessa tramite e-mail in data 18.09.2023, per una precedente analoga procedura di gara, sono state richieste delucidazioni all'ufficio legale della piattaforma digitale Net4market;
- che l'ufficio legale Net4market con nota del 22.09.2023, acquisita al nostro protocollo n. 1566 in pari data; ha rimesso i chiarimenti richiesti, tra cui la procedura per l'individuazione dei 5 operatori economici ovvero "*La scelta è operata discrezionalmente dalla stazione nel rispetto dei criteri qualitativi e quantitativi previsti dal codice ovvero i requisiti di carattere generale e quelli inerenti alla capacità economico finanziaria e tecnico-professionale legata anche al possesso di documentate esperienze pregresse dell'operatore economico. Al comma 2 dell'art. 50 è espressamente vietato il sorteggio o altro metodo di estrazione casuale dei nominativi*";
- che il Consorzio si è dotato, ai sensi della normativa vigente, di una "piattaforma digitale e-procurement" per la gestione delle procedure di gare telematiche, pubblicazione bandi di gara, ed elenco di Operatori Economici distinti per categorie e fasce di importo, periodicamente aggiornato, gestita dalla società Net4market e disponibile all'indirizzo: [https://app.albofornitori.it/alboeproc/albo\\_anbiabruzzo](https://app.albofornitori.it/alboeproc/albo_anbiabruzzo);
- che nelle disposizioni del nuovo codice e dell'allegato II.1, emerge chiaramente che i criteri che le stazioni appaltanti possono correttamente utilizzare per la scelta dei soggetti da invitare, nelle procedure negoziate, devono essere oggettivi, coerenti con l'oggetto e la finalità dell'affidamento e con i principi di concorrenza, non discriminazione, proporzionalità e trasparenza;
- che per la scelta degli Operatori Economici da invitare, presenti nel succitato elenco consultabile all'indirizzo: [https://app.albofornitori.it/alboeproc/albo\\_anbiabruzzo](https://app.albofornitori.it/alboeproc/albo_anbiabruzzo), si è tenuto presente dei lavori

- eseguiti regolarmente antecedenti la pubblicazione dell'avviso e relativi alla categoria prevalente indicata dalla stazione appaltante ovvero cat. OG10, e della corretta attuazione del principio di rotazione degli affidamenti al fine di garantire la parità di trattamento in termini di effettiva possibilità di partecipare alle gare anche alle piccole e medie imprese inserite nel suddetto elenco;
- che in considerazione della necessità di procedere alle lavorazioni nel rispetto, per quanto possibile, delle esigenze dettate dalle stagioni meteorologiche che influiscono sulla funzionalità dell'idrovoro di ottomila, quindi organizzando gli interventi in maniera opportuna, si ritiene necessario procedere alla procedura negoziata con scelta di O.E. iscritti nell'elenco in premessa, in modo da avere una maggiore flessibilità nei cronoprogrammi esecutivi che si andranno a stilare. Le lavorazioni dovranno essere eseguite tenendo in considerazioni le varie fasi (costruzione cabina ENEL, demolizione officina e collegamento nuova cabina) e le tempistiche necessarie da confrontare con il corretto funzionamento della stazione idrovora;
  - Dato atto, inoltre, che il presente appalto non presenta interesse transfrontaliero (art. 48 comma 2 del D.lgs. 36/2023) in relazione al valore stimato che è notevolmente inferiore alle soglie comunitarie e all'ubicazione dei lavori da eseguire in quanto il luogo non è contiguo a frontiere con altri stati membri al fine di attrarre interesse di operatori esteri ;
  - che la Stazione appaltante nella riunione del 13.11.2025 ha individuato i nominativi degli Operatori Economici da invitare alla procedura negoziata, riportando i dati nell'allegato A, nel rispetto dei criteri per maggiore principio di concorrenza, non discriminazione, proporzionalità e trasparenza, come previsto dalla normativa vigente e indicato nella nota (prot. 1566/2023) dell'ufficio legale della piattaforma digitale Net4market. Tale scelta è stata operata tramite elenco degli operatori economici, aventi i requisiti di carattere generale e quelli inerenti alla capacità economico finanziaria e tecnico-professionale per la realizzazione dei lavori di cui in premessa;

**Ritenuto** necessario, per quanto in premessa, **indire procedura negoziata senza bando** per l'appalto di sola esecuzione ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. c) del d. lgs. 36/2023 e s.m.i., utilizzando quale criterio di aggiudicazione il prezzo più basso, ai sensi dell'art. 50 comma 4 del d. lgs. 36/2023 e s.m.i. mediante ribasso percentuale sull'importo dei lavori a base d'asta, secondo le modalità riportate nella lettera/disciplinare di gara;

**Visto:**

- che il R.U.P. ha predisposto predisposti gli atti relativi per la gara, consistenti nella "Lettera – Disciplinare di gara", e relativi allegati;
- che in data 21.11.2025 il Consorzio ha acquisito, assunto al nostro protocollo n. 2450 in pari data: "**L'Autorizzazione Paesaggistica art. 146 D. Lgs. 42/2004 e s.m.i. - Permesso di Costruire n. PdC 5/2025 del 25/02/2025, relativa ai lavori di Idrovoro Borgo 8000 (1° Lotto funzionale): Demolizione di parte di edificio adibita ad officina meccanica, cabina Enel e cabina di trasformazione. Realizzazione di nuova cabina elettrica di consegna Enel e cavidotto di alimentazione idrovoro;**
- che il progetto di cui sopra è stato formalmente validato ai sensi della normativa vigente;
- Lo Statuto Consortile;
- Il progetto esecutivo rimesso dallo studio di ingegneria "**E.A.P. S.n.c. di: Di Stefano Antonello S.T.P.**" in data 14.10.20205 e acquisito al nostro protocollo 2170 in pari data;
- Il D. Lgs. 36/2023 e s.m.i.;
- La nota prot. n 1566/2023 rimessa dalla società Net4market;
- L'elenco degli Operatori Economici disponibile all'indirizzo:  
[https://app.albofornitori.it/alboeproc/albo\\_anbiabruzzo](https://app.albofornitori.it/alboeproc/albo_anbiabruzzo);
- L'Allegato A contenente i nominativi degli operatori economici redatto dalla Stazione appaltante che allegato alla presente proposta ne costituisce parte integrante e sostanziale;
- La lettera – Disciplinare di gara e i relativi allegati predisposti dal RUP;
- "**L'Autorizzazione Paesaggistica art. 146 D. Lgs. 42/2004 e s.m.i. - Permesso di Costruire n. PdC 5/2025 del 25/02/2025, relativa ai lavori di Idrovoro Borgo 8000 (1° Lotto**

**funzionale): Demolizione di parte di edificio adibita ad officina meccanica, cabina Enel e cabina di trasformazione. Realizzazione di nuova cabina elettrica di consegna Enel e cavidotto di alimentazione idrovoro, assunta al nostro protocollo 2450/2025;**

Acquisiti i pareri degli uffici competenti ed allegati alla presente;

Visti gli art.li 57 e 58 dello Statuto consortile vigente, assume la seguente

## **D E T E R M I N A Z I O N E   D I R I G E N Z I A L E**

- 1) Di ritenere la premessa parte integrante e sostanziale del presente deliberato;
- 2) Di approvare il progetto esecutivo – 1° lotto funzionale, rimesso dallo studio di ingegneria “E.A.P. S.n.c. di: Di Stefano Antonello S.T.P.” in data 11.12.2024 e acquisito al nostro protocollo n. 2476/2024, dei lavori di: “Manutenzione straordinaria Idrovoro di 8.000. Costruzione nuova cabina elettrica. Demolizione e ricostruzione parte adibita ad officina. Adeguamento degli impianti elettrici e di controllo della stazione Idrovoro di 8.000”. - CUP: G21B21005890002, portante il seguente quadro economico:

### A) LAVORI

### IMPORTI

1) Totale lavori a corpo e a misura	€ 315.538,94
-------------------------------------	--------------

#### A.1) Oneri non soggetti a ribasso

2) Costi per la sicurezza	€ 14.927,46
---------------------------	-------------

#### A.2) Costo della manodopera

4) Costo manodopera	€ 30.522,66
---------------------	-------------

#### A.3) Importo dei lavori a base di gara

5) Importo lavori soggetti a ribasso (A – A1)	€ 300.611,48
---	--------------

### B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE:

#### B.1) - Rilievi, accertamenti e indagini, pratiche catastali.

B.1.1.) Prove geotecniche e strutturali, Relazione geologica	€ 1.400,00
--	------------

B.1.2) Rilievi	€ 2.200,00
----------------	------------

B.1.3) Pratiche catastali (edificio "A")	€ 6.000,00
--	------------

#### B.2) Spese generali

B.2.1 – Progettazione, Coord. Sicurezza progettazione, supporto al RUP in fase di progettazione	€ 19.000,00
---	-------------

B.2.2) Direzione lavori, Contabilità, Coord. Sicurezza in esecuzione, Collaudo tecnico amministrativo, supporto al RUP in farse di esecuzione	€ 14.000,00
---	-------------

B.2.3) Spese di gara e pubblicità	€ 5.000,00
-----------------------------------	------------

B.2.4) Spese allacciamenti pubblici servizi	€ 40.075,09
---	-------------

B.3) Spese incentivi RUP art. 45 D.lgs. 36/2023 e s.m.i. (max 2%)	€ 6.000,00
---	------------

B.4) Spese per cassa geologi e CNPAIA 4% (di B.1, B.2.1, B.2.2)	€ 1.704,00
---	------------

#### B.5) Spese per IVA

B.5.1) IVA per lavori in appalto 22%	€ 69.418,57
--------------------------------------	-------------

B.5.2) IVA per prove, rilievi e spese generali 22% di (B.1, B.2, E B.4)	€ 19.663,40
---	-------------

**TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE**

**€ 184.461,06**

**TOTALE IMPORTO DEL PROGETTO (A+B)**

**€ 500.000,00**

e costituito dai seguenti elaborati:

#### Opere edili - Strutture

- AR 01 – Relazione Tecnica illustrativa;
- AR 02 – Documentazione fotografica;

- AR 03 – Stato di fatto / Planimetria catastale, PRG, planimetrie e profilo;
- AR 04 – Progetto / Planimetrie e profilo;
- AR 05 – Progetto / Planimetria generale (1° lotto funzionale);
- AR 06 – Stato di fatto / Piante;
- AR 07 – Stato di fatto / Prospetti e sezioni;
- AR 08 – Progetto / Cabina elettrica MT e Box ricezione;
- AR 09 – Progetto / Container box elettrico MT – BT;
- AR 10 – Computo metrico estimativo;
- AR 11 – Elenco dei prezzi unitari;
- AR 12 – Elenco dei nuovi prezzi;
- AR 13 – Calcolo incidenza manodopera;
- AR 14 – Specifiche tecniche;
- AR 15 – Piano di manutenzione dell'opera e delle sue parti;
- AR 17 – Capitolato speciale di appalto;
- Relazione Geologica;

#### **Impianti elettrici e speciali**

- IE 01 – Relazione Tecnica;
- IE 02 – Cavidotti, Cabina MT, Cabina MT/BT, (Planimetrie, dettagli costruttivi);
- IE 03 – Cabina MT, Ricez. cabina MT/BT in container, (Schema unif. generale);
- IE 04 – Relazione di calcolo;
- IE 05 – Cabine di ricezione e trasformazione (Schemi quadri MT);
- IE 06 – Schemi QE BT;
- IE 07 – Specifiche tecniche MT;
- IE 08 – Specifiche tecniche BT;
- IE 09 – Piano di manutenzione;

#### **Sicurezza**

- SE 01 – Piano di Sicurezza e Coordinamento (D.lgs. n° 81/2008 e s.m.i.);
- SE 02 – Cronoprogramma lavori (All. A al PSC);
- SE 03 – Analisi e valutazione dei rischi (All. B al PSC);
- SE 04 – Stima dei costi della sicurezza (All. C al PSC);
- SE 05 – Planimetria di cantiere (All. D al PSC);
- SE 06 – Piano delle demolizioni (All. E al PSC);
- SE 07 – Fascicolo con le caratteristiche dell'Opera (All. F al PSC);

#### **Strutture**

- ST 01 - Relazione Generale Illustrativa dell'opera;
- ST 02 – Relazione di calcolo strutturale;
- ST 03 – Fascicolo dei calcoli;
- ST 04 – Relazione sintetica / discorsiva;
- ST 05 – Relazione sintetica Check list \_Sez. I e II
- ST 06 – Cabina elettrica, Carpenterie;
- ST 07 – Piano di manutenzione opere strutturali
- ST 08 – Relazione Geotecnica sulle fondazioni, Verifiche sicurezza;
- ST 09 – Relazione sui materiali;
- ST 10 – Stralcio MOPS;

- 3) Di indire procedura negoziata senza bando per l'appalto di sola esecuzione ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. c) del d. lgs. 36/2023 e s.m.i., utilizzando quale criterio di aggiudicazione il prezzo più basso, ai sensi dell'art. 50 comma 4 del d. lgs. 36/2023 e s.m.i. mediante ribasso percentuale sull'importo dei lavori a base d'asta, prevedendo l'esclusione automatica delle offerte che risultano anomale qualora le offerte ammesse siano pari a o superiori a 5 (Art. 54, comma 1 del d.lgs. 36/2023), secondo le modalità riportate nel disciplinare di gara;
- 4) Di prendere atto che la scelta operatori economici da invitare (per maggiore principio di concorrenza, non discriminazione, proporzionalità e trasparenza), come previsto dalla normativa vigente e indicato nella nota (prot. 1566/2023) dell'ufficio legale della piattaforma digitale Net4market, è stata operata tramite elenco degli operatori economici, aventi i requisiti di carattere generale e quelli inerenti alla capacità economico finanziaria e tecnico-professionale per la

Pag.8

Consorzio di Bonifica Ovest Bacino Liri – Garigliano \_\_\_\_ Piazza Torlonia, 91 - 67051 Avezzano (AQ)

Codice Fiscale 90018330663

Telefono 0863\_414870

fax 0863\_416589

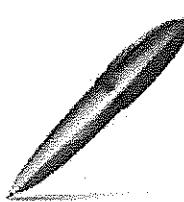
e-mail [tecnico@bonificaovest.it](mailto:tecnico@bonificaovest.it)

realizzazione dei lavori di cui in premessa e più precisamente stabiliti nell'allegato A alla presente proposta per costituirne parte integrante e sostanziale;

- 5) Di approvare gli atti di gara, predisposti dal RUP, consistenti nella "Lettera - Disciplinare di gara" e relativi allegati;
- 6) Di prendere atto che, ai sensi della normativa vigente, la gara sarà espletata sulla piattaforma telematica Net4market disponibile all'indirizzo:  
[https://app.albofornitori.it/alboeproc/albo\\_ambiabruzzo](https://app.albofornitori.it/alboeproc/albo_ambiabruzzo);
- 7) Di pubblicare la determinazione dirigenziale, completa deli atti di gara richiamati, sulla piattaforma telematica e-procurement del Consorzio, disponibile all'indirizzo:  
[https://app.albofornitori.it/alboeproc/albo\\_ambiabruzzo](https://app.albofornitori.it/alboeproc/albo_ambiabruzzo), nonché sul sito istituzionale di questa stazione appaltante qualificata accessibile all'indirizzo:  
<http://www.bonificaovest.it/albo.php?case=5> nella sezione Albo Consorziale "bandi di gara";
- 8) Di dare mandato agli uffici competenti di produrre qualsiasi atto necessario e consequenziale alla presente determinazione;

IL DIRETTORE UNICO DEL CONSORZIO

Dott. Abramo Bonaldi



Firmato digitalmente da:

BONALDI ABRAMO

Firmato il 24/11/2025 10:34

Seriele Certificato: 2273770

Valido dal 09/03/2023 al 09/03/2026

InfoCamere Qualified Electronic Signature CA

